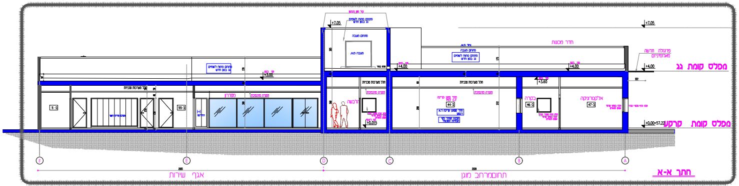
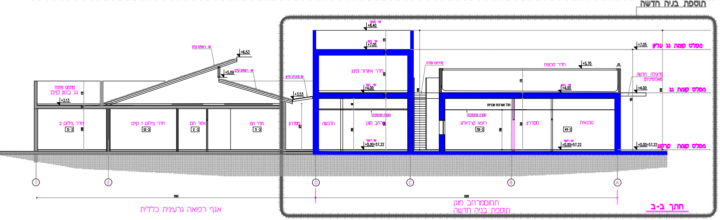

מפלס קומת גג
מפלס קומת קרקע
+7.05
+4.00
+3.60
+3.00
+0.00=57.22
פרגולה חדשה
מאלומיניום
חדר מכונות
אלקטרוניקה
בקרה
מסדרון
47-ג
46-ג
44-ג
55-ג
5-ג
אגף שירות
תחום מרחב מוגן

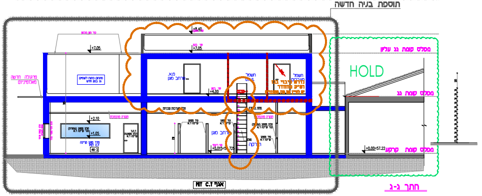
חתך א-א

תוספת בניה חדשה

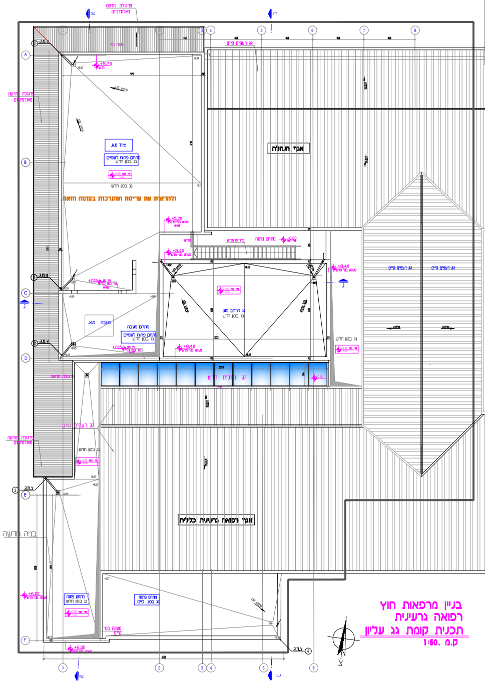

מפלס קומת גג עליון
מפלס קומת גג
מפלס קומת קרקע
+8.40
+7.05
+6.53
+5.70
+5.09
+4.00
+3.63
+3.13
+0.00=57.22
חדר מכונות
פרגולה חדשה
מאלומיניום
חדר צילום 2
חדר צילום 1 קיים
חדר חם
מסדרון
מחסן פתוח
גג בטון קיים
11-ג
32-ג
2-ג
5-ג
58-ג
49-ג
אגף רפואה גרעינית כללית
תחום מרחב מוגן
תוספת בניה חדשה

חתך ב-ב

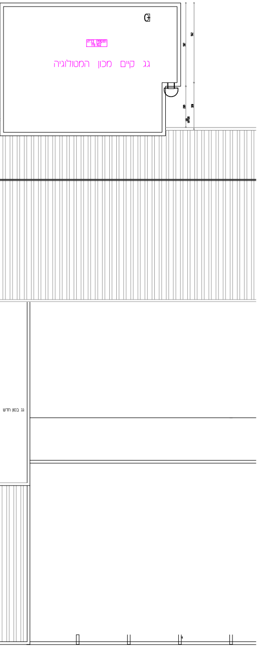
תוספת בניה חדשה


HOLD
מפלס קומת גג עליון
מפלס קומת גג
מפלס קומת קרקע
+8.40
+7.05
+4.00
+2.10
+1.05
+0.00=57.22
פרגולה חדשה
מאלומיניום
מחסן פתוח לשמיים
גג בטון חדש
מ.א.
46-ג
אגף C.T קיים

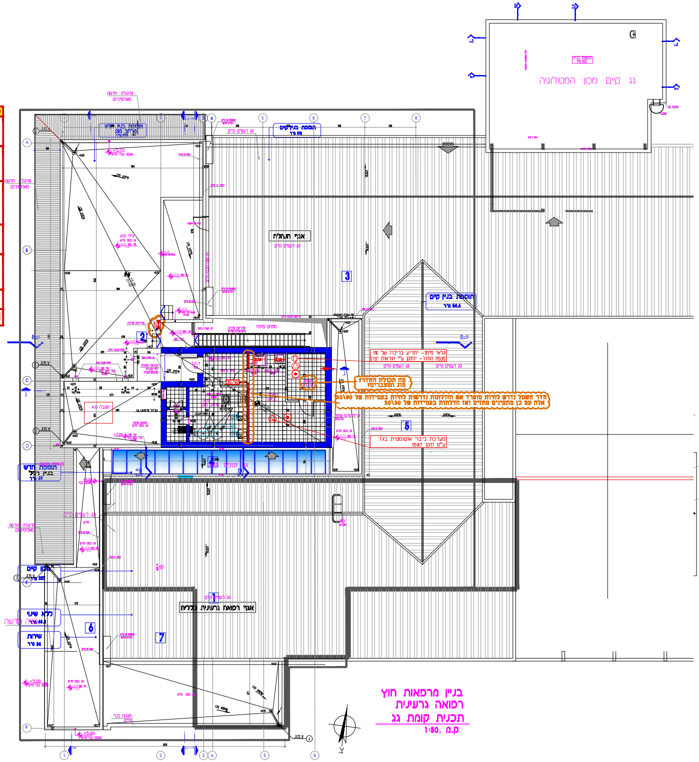
חתך ג-ג


פרגולה חדשה
מאלומיניום
גג רעפים קיים
ציוד מ.א.
מחסן פתוח לשמיים
גג בטון חדש
ולהראות את פריסת המערכות בקומה הזאת.
+5.70
+8.40
+7.05
+6.00
+0.00
מחסן פתוח
מדרגות פלדה
גג מרחב מוגן
גג זכוכית
אגף רפואה גרעינית כללית
בניה חדשה
גג בטון קיים

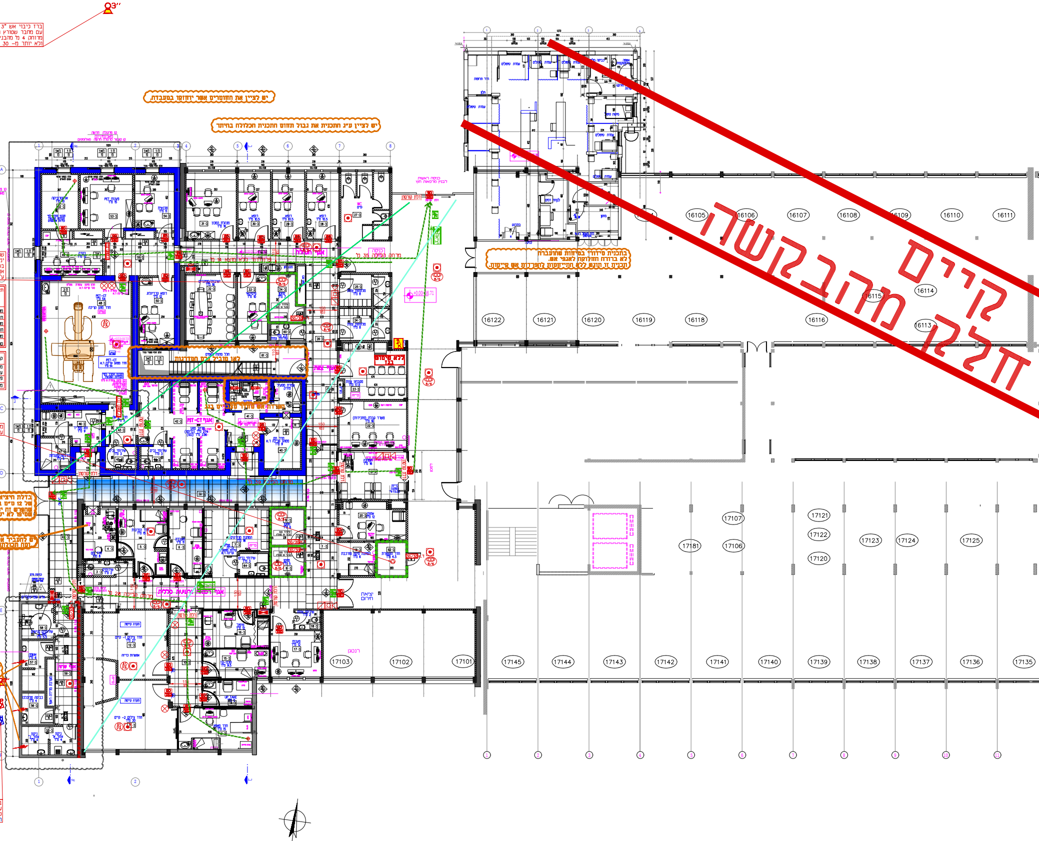
בניין מרפאות חוץ
רפואה גרעינית
תכנית קומת גג עליון
ק.מ. 1:50


גג קיים מכון המטולוגיה
תוספת בניה
גג בטון חדש

מערכות שיותקנו במחלקה ויחוברו למערכות המבנה	
○	מערכת כריזה בהתאם לקיים- בכל שטח המחלקה
	התקנת מערכת כריזה אשר עומדת בדרישות ת"י 1220 חלק 3. ובהתאם להוראת נציב כבאות והצלה ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970 (לפי העניין).
⊗	מטפה כיבוי ידני באבקה יבשה במשקל של 6 ק"ג: • בחדר הדימות יותקן מטפה הלוקרבון.
	מטפי אבקה יבשה 6 ק"ג העומדים בת"י 129 יותקנו בהתאם להוראת נציב כבאות והצלה ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970 (לפי העניין).
SP PA	אזור מוגן ע"י מערכת מתזים PRE-ACTION
	התקנת מערכת מתזים העומדת בדרישות ת"י 1596, בהתאם להוראת נציב כבאות והצלה ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970 (לפי העניין).
	בהתאם לסימון ע"ג התוכנית • בחדרי הדימות.
ג	מערכת גלאי אש ועשן- תותקן בכל שטח הקומה
	התקנת מערכת גילוי אש ועשן העומדת בדרישות ת"י 1220, בהתאם להוראת נציב כבאות והצלה ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970 (לפי העניין).
AS	מערכת מתזי מים אוטומטית (למעט חללים בהם מסומנת מערכת כיבוי אוטומטית אחרת) תותקן בכל שטח הקומה
	התקנת מערכת מתזים העומדת בדרישות ת"י 1596, בהתאם להוראת נציב כבאות והצלה ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970 (לפי העניין).
⧄	אזור עם לחצן אזעקה ידני של מערכת גילוי האש. ימוקם בקרבת פתחי יציאה וכניסה למוצא בטוח ובאגפי אש בהתאם לת"י 1220
⊠◁	אזור עם צופר אזעקה משולב עם נצנץ, ימוקם בקרבת פתחי יציאה וכניסה למוצא בטוח ובאגפי אש בהתאם לת"י 1220


גג קיים מכון המטולוגיה
תוספת בניה
פרגולה חדשה
מאלומיניום
+5.70
מעקה בנוי חדש
תוספת בניין קיים
גג רעפים קיים
אגף תנ"ך
3
2
תוספת בניין קיים
מ"ר 84.6
גלאי מימן- יתריע בריכוז של 1%
מנפה החדר- יותקן ע"י הוראות יצרן
גג רעפים קיים
מה תכולת החדר?
סת המצברים?
חדר חשמל נדרש להיות מופרד אש והדלתות נדרשות להיות בעמידות של 50\90
אלה עם כן מתקינים מתזים ואז הדלתות בעמידות של 30\30
אריח טרצו שחור
30X30
גג בטון חדש
+3.30
5
מערכת כיבוי אוטומטית בגז
ע"פ תקן 1597
מעבה מ.א
+7.05
מחזום מתוח
גג בטון חדש
צ.ח.ג.
תוספת חדש
בניין רגיל
גג זכוכית
+5.00
פרגולה חדשה
מאלומיניום
מכון קיים
מ"ר 230
ללא שינוי
בניה חדשה
6
שירות
מ"ר 34
7
1
גג רעפים קיים
אגף רפואה גרעינית כללית
מעקה בנוי
A
B
C
D
E
F
1
2
3
4
5
6
7
8

בניין מרפאות חוץ
רפואה גרעינית
תכנית קומת גג
ק.מ. 1:50



יש לציין את החומרים אשר יוחזקו במעבדה.
יש לציין ע"ג התכנית את גבול תחום התכנית הכלולה בהיתר
בתכנית סידורי בטיחות שהועברה לא ברורה החלוקה לאגפי אש. תכנית זו תוגש ללא התייחסות להפרדות אש קיימות.
קיים
חלק מהבקשה
לאן מוביל גרם המדרגות
הפרדות אש מחדר מצברים בגג
אגף PET-CT
בדלת היציאה המערבית קיים הפרש של 12 ס"מ בין המבנה לפיתוח-יש לשים לב שהפרש זה יטופל במקרה של תכנון מדרגה שסיפו לא יעלה על 2 ס"מ
יש להעביר איפיון של החדר ומה תכולתו
יש לתכנן ש"ע סבעי או מאולץ
3''
16105
16106
16107
16108
16109
16110
16111
16114
16115
16113
16122
16121
16120
16119
16118
16116
17107
17121
17122
17123
17124
17125
17181
17106
17120
17103
17102
17101
17145
17144
17143
17142
17141
17140
17139
17138
17137
17136
17135

ברז כיבוי אש "3 קיים
עם מחבר שטורץ ומכסים
מרוחק 4 מ' מהבניין
ולא יותר מ- 30 מ'

שחרור חום ועשן מהמחסן
ימוקם בצמוד לתקרה
בשיעור נטו של 1.5% משטח החדר
אך לא פחות מ-0.3 מ"ר נטו
ע"פ סעיף 3.5.1.2

תאור השימוש	פירוט	שטח במ"ר	מקדם התפוסה מ"ר/נפש פרק ב' סימן י"ב טבלה בסעיף 3.2.12.2	סה"כ כמות אנשים מחושבת	רוחב כולל של הדלתות הנדרשות(ס"מ)	היציאות הנדרשות(מ')		היציאות המתוכננות(מ')		האם עונה על הדרישה
						כמות	רוחב	כמות	רוחב	
מרפאות	משרדים,רופאים	316	9	36						
חדרי טיפול		129	22	6						
מחסנים		17	30	1						
חדר תקשורת		4	30	1						
מטבחון		20	10	2						
סה"כ				47	47*0.5=23.5/2=11.75	2	1.10	2	1.10	כן

קומת קרקע	מתזים	
	נדרש	מתוכנן
מרחק הליכה מכל נק' הניתנת לאיכלוס עד ליציאה ישירות החוצה	60	39
פרוזדור ללא מוצא	15	14
מהלך משותף	30	0

ריכוז אלכסונים ומרחק בין יציאות

	אלכסון	יחס	מרחק בין יציאות	תקין
קומה	46	<(1/3)x	32	כן

מערכת כיבוי אוטומטית בגז
ע"פ תקן 1597

מערכות שיותקנו במחלקה ויחוברו למערכות המבנה

○	מערכת כריזה בהתאם לקיים- בכל שטח המחלקה התקנת מערכת כריזה אשר עומדת בדרישות ת"י 1220 חלק 3. ובהתאם להוראת נציב כבאות והצלה ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970 (לפי העניין).
⊗	מטפה כיבוי ידני באבקה יבשה במשקל של 6 ק"ג: • בחדר הדימות יותקן מטפה הלוקרבון. מטפי אבקה יבשה 6 ק"ג העומדים בת"י 129 יותקנו בהתאם להוראת נציב כבאות והצלה ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970 (לפי העניין).
ASPA	אזור מוגן ע"י מערכת מתזים PRE-ACTION התקנת מערכת מתזים העומדת בדרישות ת"י 1596, בהתאם להוראת נציב כבאות והצלה ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970 (לפי העניין). בהתאם לסימון ע"ג התוכנית • בחדרי הדימות.
ג	מערכת גלאי אש ועשן- תותקן בכל שטח הקומה התקנת מערכת גילוי אש ועשן העומדת בדרישות ת"י 1220, בהתאם להוראת נציב כבאות והצלה ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970 (לפי העניין).
AS	מערכת מתזי מים אוטומטית (למעט חללים בהם מסומנת מערכת כיבוי אוטומטית אחרת) תותקן בכל שטח הקומה התקנת מערכת מתזים העומדת בדרישות ת"י 1596, בהתאם להוראת נציב כבאות והצלה ולתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל-1970 (לפי העניין).
⧄	אזור עם לחצן אזעקה ידני של מערכת גילוי האש. ימוקם בקרבת פתחי יציאה וכניסה למוצא בטוח ובאגפי אש בהתאם לת"י 1220
⊠	אזור עם צופר אזעקה משולב עם נצנץ. ימוקם בקרבת פתחי יציאה וכניסה למוצא בטוח ובאגפי אש בהתאם לת"י 1220

ברז כיבוי אש "3 קיים
עם מחבר שטורץ ומכסים
מרוחק 4 מ' מהבניין
ולא יותר מ- 30 מ'

ברז הסנקה כפול לספרינקלרים
עם מחבר שטורץ ומכסים
לפי פרוט במקרא

ברז הסנקה כפול להידרנטים
עם מחבר שטורץ ומכסים
לפי פרוט במקרא
הברז יהיה בצבע כחול

תוכנית בטיחות לעיון בלבד
טרם הוגשה/אושרה בכבוי

"על בטוח" !
הנדסת בטיחות Safety Engineering

נספח בטיחות
תקנות התכנון והבניה חלק ג: בטיחות אש בבניינים

שם הפרוייקט	כתובת	גוש/חלקה	מגרש
מכון איזוטופים מרכז רפואי ברזילי	מרכז רפואי ברזילי אשקלון	5,7,8,95 - 19,34 /1941,1943	2

עורך הבקשה הראשי	גובה קומה מטפלת	ייעוד המבנה
שרון אדריכלים ארד שרון,שרון גור זאב בע"מ	+0.00	בריאות

סיווג המבנה לגילוי אש ע"פ ת"י 1220	תאריך הגשה	מהדורה
סיכון 2	11/2024	1

שירותי הכבאות	מס' תיק כיבוי	מס' פרוייקט
דרום	-	5252

תכנית הגשה- נספח בטיחות-מהווה חלק בלתי נפרד מהנחיות הבטיחות המצורפות
שינויים בתכנית ההגשה מחייבים קבלת אישור שירותי כבאות בהתאם

קיים	**ריכוז מערכות כיבוי אש** • מפסק הפעלת מפוחים לשחרור עשן (3 מצבים:אוטומט, מופעל וכבוי) • מקרופון מערכת כריזת חירום ע"פ תקן 1220 חלק 3 • יחידת פיקוד ובקרה למערכת גילוי האש ראשית / משנית + תצוגת LCD
◉	אזור עם גופי תאורת חירום לאורך נתיב מילוט, פרוזדורים משך זמן הארה 60 דקות לפחות בעוצמת הארה ממוצעת שלא תפחת מ-1 לוקס בכל נקודה על נתיב ההליכה. מדידת עוצמת האור המינימלית תתבצע בגובה מפלס ההליכה בנתיב המילוט. ע"פ ת"י 20 חלק 2.22 מספר גופי תאורה ע"פ תכנון יועץ החשמל
	מקרופון למערכת כריזת חירום
	איזור מכוסה ע"י מערכת כריזה משולבת שתענה לת"י 1220 חלק 3
	מפסק ניתוק חשמל בחירום
⊠	אזור עם לחצן אזעקה ידני של מערכת גילוי האש. ימוקם בקרבת פתחי יציאה וכניסה למוצא בטוח ובאגפי אש. בהתאם לת"י 1220
	אזור עם צופר אזעקה משולב עם נצנץ, ימוקם בקרבת פתחי יציאה ובהתאם לתקן 1220
ג	איזור מוגן ע"י מערכת גלאי אש ועשן מתוכננת ע"פ ת"י 1220, חלק 3
מ	איזור מוגן בגלאי מימן
	פתח שחרור עשן קבוע יותקן מתחת לתקרה בחלק עליון ביותר
8/6 8	שחרור עשן באמצעות מפוחים בשיעור של 8/6 החלפות אוויר בשעה לפחות המפוחים יהיו עמידי אש לטמפ' של 400C מעלות למשך שעתיים לפחות. כאשר מותקנת מערכת מתזים בכל חלקי המבנה: המפוחים יהיו עמידי אש לטמפ' של 250C מעלות למשך שעתיים לפחות. המפוחים יהיו בהתאם לת"י 1001 חלק 7.
M	פתח שחרור עשן אוטומטי, מחובר ליחידת פיקוד ובקרה של מערכת גילוי האש יותקן מתחת לתקרה בחלק עליון ביותר
3"	ברז כיבוי אש חיצוני בקוטר "3 על זקף "4 עם מחבר שטורץ אספקת מים מהטבעת הפנימית בתחום הנכס (לאחר גמל מים) הברז יהיה בצבע אדום, עם פס צהוב היקפי ברוחב 20 ס"מ על הזקף, שימוקם במרחק 20 ס"מ מתחת לראש הברז
SP	חיבור הסנקה "2X3 על זקף "4 למערכת המתזים האוטומטית (ספרינקלרים) עם מחברי שטורץ ומכסים. הברז יהיה בצבע אדום
	חיבור הסנקה "3 כפול\יחיד על זקף "4 לברזי כיבוי אש פנימיים עם מחבר שטורץ ומכסים הברז יהיה בצבע כחול
	• ברזי הכיבוי יתאימו לת"י 448, חלק 3,1 • ברזי הכיבוי ישולטו בשלט לבן עם כיתוב אדום. גובה הכתב לא יפחת מ-60 מ"מ.
אש	עמדת כיבוי אש מלאה תכיל: • ברז כיבוי אש בקוטר "2 • 2 זרנוקים בקוטר "2 באורך 15 מ' כל אחד. • מזנק בקוטר "2 • גלגלון בקוטר "3/4 באורך 30 מ' עם מזנק צמוד. • מטפה אבקה במשקל 6 ק"ג. • הציוד יאוכסן בארון כיבוי בגובה 120 ס"מ, ברוחב 80 ס"מ ובעומק 30 ס"מ מסומן בסימון תיקני במילים:'עמדת כיבוי אש'. תשתית הצינורות לברזים הרשומים לעיל תהיה מתכת.
AS	איזור מוגן ע"י מערכת מתזי מים אוטומטית מתוכננת ע"פ ת"י 1596. סיווג הסיכון וסוג המערכת מפורט על גבי הנספח
AS PA	אזור מוגן ע"י מערכת מתזים PRE-ACTION
⊗	מטפה כיבוי ידני באבקה יבשה במשקל 6 ק"ג או שווה ערך לדליקות מסוג (א,ב,ג) תקני, בהתאם לת"י 129 חלק 2
3⊗	מטפה כיבוי ידני באבקה יבשה במשקל 3 ק"ג או שווה ערך לדליקות מסוג (א,ב,ג) תקני, בהתאם לת"י 129 חלק 2
△	איזור מוגן ע"י מערכת כיבוי אוטומטית בגז תכנון מפורט ע"פ 2001NFPA / ת"י 1597
120	אלמנט בעל עמידות אש ל-120 דקות
60	אלמנט בעל עמידות אש ל-60 דקות
ד.א. 30/30	דלת אש בעלת עמידות אש ל-30 דקות בידוד ו-30 דקות כשל תחילי ויציבות ע"פ ת"י 1212
ד.א.צ 30/30	דלת אש בעלת עמידות אש ל-30 דקות בידוד ו-30 דקות כשל תחילי ויציבות ע"פ ת"י 1212 דלת אש עם צוהר
דלת קורסת	דלת בדרך מילוט הנפתחת אוטומטית באמצעות חיישן קירבה וניתנת לפתיחה כדלת סובבת בשעת חרום. (דלת קורסת)
דלת חשמלית	דלת חשמלית: 1. הנעילה תשוחרר עם הפעלת מערכת המתזים או הגלאים. 2. הנעילה תשוחרר עם הפסקת החשמל השולט בנעילה.
N.O	אלקטרו מגנט - דלת אש במצב "רגיל פתוח" (NORMALLY OPEN)
מ.ב	ידית בהלה לדלת אגף אחד
	ידית בהלה לדלת דו אגפית
	שלט "יציאה" מואר. הכיתוב בגוון לבן על רקע ירוק
יציאה	שלט הכוונה ליציאה. הכיתוב בגוון לבן על רקע ירוק (עם חץ) הצד אליו פונה הכיתוב מודגש בקו ירוק.
⊖	שלט "אין יציאה" מואר בגוון אדום ע"ג רקע לבן
	שילוט יציאה, שילוט הכוונה ליציאה: ע"פ סעיף - 3.2.18.1 גוף התאורה יהיה ע"פ ת"י 20, חלק 2.22 לשלט תותקן תאורה שתסופק מרשת החשמל של הבניין ומקור חשמל עצמאי המבוסס על סוללות נטענות המאפשרות זמן תאורה של 60 דקות לפחות גובה הכתב 15 ס"מ ועובי האות לא יקטן מ-15 מ"מ המרחק בין אות לאות יהיה לפחות 1 ס"מ בחניון מקורה, גובה האותיות יהיה 20 ס"מ לפחות ועוביין 20 מ"מ. השלט יכיל צלמית בהתאם לת"י 1918 חלק 4
	אלכסון הקומה / החלל בהתאם לטבלה
	מרחק בין יציאות בהתאם לטבלה
	פרוזדור ללא מוצא בהתאם לטבלה
	מהלך משותף בהתאם לטבלה
←	מרחק הליכה מנקודה מסויימת אל מוצא בטוח / יציאה

על בטוח בע"מ, העבודה 11, א.ת. הישן, ראש העין
טל: 03-9011747 פקס: 03-9387579 email: office@al-batuah.co.il

14 הסעיפים
הנחיות ע"פ הוראות נציב 532

1) דרך הגישה ורחבת הערכות לרכב כיבוי והצלה
- מבנה קיים

2) תפוסה של כל קומה
תפוסה חושבה ע"פ מקדמי תפוסה בטבלה 3.2.12.2
קומת קרקע מיועדת ל- 47 איש.

3) דרכי מוצא מן הבנין תוך פירוט של כל מרכיביהן
יציאה ישירות החוצה

4) חלוקת הבנין לאגפי אש
אין חלוקה לאגפי אש

5) עמידות אש של חלקי הבנין השונים ומרכיביו
עמידות אש של שלד הבניין ע"פ סעיף 3.3.2.1

6) סיווג חומרי הבניה והגימור עפ"י תגובותיהם בשריפה
בטון מזויין/ בלוקים/ אבן טיבעית/ טיח.
חומרי הבניה והגמר יעמדו בת"י 931/921/755.

7) סידור אספקת מים לכיבוי אש

8) סידור שליפה בעשן מחלקי הבניין השונים
פתחים להוצאת עשן באופן מאולץ מהפרוזדורים.
פתחים להוצאת עשן באופן טיבעי\ מאולץ ממחסנים.

9) מיקום ציוד כיבוי אש
עמדות כיבוי אש ממוקמות בכל הקומות והמרחק מכל נק' שניתנת לאיכלוס עד לעמדת כיבוי אש לא עולה על 30 מ'.
מתוכננים ברזי כיבוי והסנקה בסנוך למבנה.

10) איזורים בבניין שבהם יש להתקין מערכות:
מערכת גילוי אש ועשן מתוכננת בכל חלקי המבנה
מערכת כיבוי אש אוטומטית מתוכננת בכל חלקי המבנה
מערכת כריזת חירום מתוכננת בכל חלקי המבנה

11) שלטי הכוונה בדרך מוצא ותאורת חירום
ישנם שלטי הכוונה ע"ג דלתות המילוט עפ"י סעיף - 3.2.18.1
תאורת חירום בכל המבנה ע"פ סעיף- 3.2.17.1 ות"י 20 חלק 2.22.
בחדרי מדרגות יהיה שילוט עפ"י סעיף - 3.2.18.1

12) לוח פיקוד כבאים יותקן -קיים ריכוז מערכות בכניסה למבנה

13) מיקום רכיבים במבנה:
לוח חשמל המזין את מערכות החירום- בהתאם למערך הקיים בבית החולים
מערכת גז בהתאם לקיים בבית החולים
מעלית כבאים בהתאם לקיים בבית החולים
מעלית נושאת אלונקה בהתאם לקיים בבית החולים

14) אם דרך המוצא כוללת מוצא אופקי שמתקיימים בו דרישות סימן ה בפרק ב' חלק ג', הנספח יכלול גם ניתוח הנדסי המסביר את תנועת האנשים דרך המוצא האופקי ופינוים אל מחוץ לבניין במקרה של שריפה או אירוע חירום אחר
לא מתוכנן מילוט באמצעות מוצא אופקי.

הערות והבהרות

- נספח זה תקף רק לאחר קבלת אישור כיבוי אש.
- אין מסמך זה בא במקום חוקים, תקנות, תקנים, הוראות והנחיות הרשויות המוסמכות.
- אין לקבוע מידה ע"פ מדידה בתכנית.
- המתכננים השונים, כל אחד בתחומו אחראי לתכנון הפרטני ובכל מקרה של אי התאמה בין המצויין בנספח זה לבין התוכניות השונות יש לידע בהקדם בכתוב.
- כל המידות הנתונות בנספח בטיחות זה (דרכי מילוט ,יציאה ,גרמי מדרגות ,דלתות וכו) הינן מידות "נטו".
- ספיקות מים נדרשות עבור ברזי כיבוי אש:
  לברז כיבוי "2: 250 ל"ד
  לברז כיבוי "3: 500 ל"ד
- סימון אזורי הכיסוי של מערכת המתזים הינו עקרוני בלבד!!
  ההתקנה תתבצע ע"פ הנדרש בת"י 1596, לפי תכנון מתכנן המערכת ובכפוף לאישור מעבדה מוסמכת.
- ברזי בדיקה למתזים לאחר גמל מים יענו להוראות נציב 529.
- סימון אזורי הכיסוי של מערכת הגלאים הינו עקרוני בלבד!!
  ההתקנה תתבצע ע"פ הנדרש בת"י 1220 לפי תכנון מתכנן המערכת ובכפוף לאישור מעבדה מוסמכת
- מבנים בהם מותקנת מערכת גילוי אש ברמת סיכון גבוהה (2) ע"פ תקן 1220 והוראות שירותי הכבאות:
  החייגן להעברת התראות אש יחייג לבעל הנכס או מי מטעמו בכל התראת אש.
  ובהפעלת גלאי שני ו\או הפעלת רגש זרימה של מערכת המתזים-יחייג גם לתחנת הכיבוי הקרובה.
- במבנים בהם מותקנת מערכת גילוי אש/עשן, יש להתקין גלאים גם בחללים שגובהם 60 ס"מ ומעלה.
- חומרי בניה וגמר יעמדו בתקן ישראלי 931/921/755.
- כמות, סוג, גודל ומיקום מטפי כיבוי אש במבנה יותקנו ע"פ ת"י 129 חלק 2.
- כל ציוד הבטיחות והארונות הטכניים יסומנו בשלט פולט אור.
- כל משטחי ההליכה יענו לתקן 2279.
- עבודות זיגוג יבוצעו ע"פ ת"י 1099.
- ב- "אזורים מסוכנים" (ויטרינות, דלתות, אלמנטים מזוגגים עד גובה 90 ס"מ, קירות מסך, כיפות תאורה וכד') תותקן זכוכית בטיחות.
- מערכת החשמל במבנה תיהיה ע"פ חוק החשמל התשי"ד- 1954
- אספקת חשמל לצורכי חרום יוזנו בהזנה נפרדת/לוח נפרד שימוקם בחלל מוגן אש.
  בעת ניתוק חשמל במבנה, הזנת חשמל חיוני תימשך למערכות החרום
  כגון: משאבות ניקוז מים, מפוחי שחרור עשן, משאבות כבוי אש וכו'.
- כבלי החשמל החיוני יהיו חסיני אש ויותקנו בתעלות נפרדות עם תושבות נפרדות.
- התעלות ומרכיביהן יענו לתקן DIN-4102-12.
- כבילה למערכות תקשורת ומתח נמוך תותקן בתעלות נפרדות מתעלות כבילת חשמל.
- כבלי חשמל של חברת חשמל העוברים בשטח המגרש
  כדי להגן על כבלי החשמל וכן להגן על הכבאים מפני היחשפות לכבלים,
  יש לכסות ולצפות את כבלי החשמל של חח"י בחיפוי עמיד אש למשך 60 דקות
  החיפוי יבוצע לכל אורך התוואי שבין גבולות המגרש ועד לחדר השנאים\ מיתוג\ פילר
  חלוקה של חח"י ומשם עד לפיר הורטיקלי בו עולים הכבלים אל הקומות.
- כבלי חשמל המותקנים בדרך מוצא ימוגנו כנדרש בחוק החשמל.
- לוח חשמל המותקן במבואת מבנה המוגדרת כיציאה,
  יופרד משאר חלקי המבנה ע"י קירות אש ודלתות אש.
- לוחות חשמל יענו לדרישות התקן ישראלי ת"י 61439
- בלוחות חשמל מ- 63A תותקן מערכת גילוי אש/עשן בהתאם לת"י 1220
- בלוחות חשמל מ-80A תותקן מערכת גילוי אש/עשן בהתאם לת"י 1220
  וכן ניתוק הזנה ללוח החשמל בזמן גילוי אש בלוח (טריפ קוייל)
- בלוחות חשמל מ- 100 אמפר תותקן מערכת כיבוי אוטומטית ללוח באמצעות אחת משתי האופציות הבאות:
  - כיבוי אוטומטי בארוסול עפ"י תקן ישראלי 5210.
  - כיבוי אוטומטי בגז עפ"י תקן ישראלי 1597.
- לוחות חשמל מ- 100 אמפר לא ידרשו למערכת כיבוי אוטומטית במידה ועומד באחד התנאים הבאים:
  א. הלוח עומד בדרישות תקן ישראלי 61439.
  ב. בלוח מתקיימות הדרישות הבאות:
    - בלוח מותקן גלאי אש ועשן.
    - בלוח קיים ניתוק ממקור הזנה.
    - הלוח נמצא במקום עם כיבוי מערכת מתזים.
- תעלות בנויות ו/או פירים אנכיים המשמשים להעברת כבילה/צנרת/מערכות וכד' יופרדו לפי אחת החלופות:
  א. תעלות/פירים יוקפו במחיצות עמידות אש לשעתיים. פתחי גישה למעבר יהיו בסיווג עמידות אש 30/90.
  ב. בחציית תעלה/פיר בין קומות בבניין ודרך אזורי אש תבוצע אטימה לאש ועשן ע"פ סעיף 3.3.1.6:
    - האטימה תיעשה מחומרים לא-דליקים.
    - צנרת המיועדת להעברת חום תבודד בחומרי בידוד לא-דליקים.
    - בתעלות\פירי מיזוג אוויר יותקנו מדפי אש אוטומטיים.
- חדירת צנרת, תעלות, כבלים וכו' דרך תקרות ומחיצות עמידות אש
  יאטמו בחומרים בלתי דליקים בעלי עמידות אש זהה לאלמנט אותו הם חודרים. בצנרת מתכלה יש להשלים קולרים.
  ההתקנה תעשה בהתאם לתו התקן של המוצר וע"י מתקין מורשה מטעם יצרן החומר.
  החומרים יהיו מאושרים ע"י מעבדות FM/UL/DIN/BS וייבדקו בהתאם לת"י 931 ות"י 2174
- בתעלות מיזוג אויר החודרות קירות, רצפות ותקרות עמידות אש, יותקנו דמפרים בעלי
  עמידות אש שווה לאלמנט אותו הן חודרות. הדמפרים יותקנו בהתאם לת"י 1001
  ייבדקו ויאושרו ע"י מעבדה מוסמכת.
- מערכת מיזוג האוויר תהיה בהתאמה לת"י 1001 בטיחות אש בבניינים.
- פירי אוורור חדרים במבנה יתוכננו כך שלא יתאפשר מעבר של אש ועשן בין הקומות
  באמצעות התקנת ברך או פתרון שווה ערך שינתן על ידי יועץ מיזוג האויר של הפרויקט.

גובה מזקף ראש נדרש בדרכי מילוט:
- מתחת למשקוף דלת: 1.98 מ' נטו
- במהלך מדרגות: 2.1 מ' נטו
- בדרך מילוט: 2.2 מ' נטו

- בכל דלתות המבנה (כולל שירותים) בהן יש אפשרות נעילה, יותקן מנעול פרפר
  או כל אלמנט אחר שיאפשר מעבר מכיוון המילוט ללא מפתח נשלף. ע"פ סעיף 3.8.4.3

– בפיתוח:
- יש לפתור הפרשי מפלסים מעל 0.60 מ' ע"פ תקן ישראלי 2142
- כל הפתרונות להפרשי המפלסים בפיתוח יתאימו לדרישות התקנים 2142 ו-1142.
- מעקות המשמשים כמאחזי יד יתאימו גם לדרישות ת"י 1918

– בבניין:
- יש לפתור הפרשי מפלסים מעל 0.60 מ' ע"י מעקה בגובה 1.05 מ' נטו ע"פ תקן ישראלי 1142.
- בחדרים הנדרשים להיות מופרדי אש ההפרדה תכלול גם חללי רצפה כפולה.

דלת מילוט ברוחב 1.10 מ' נטו
ע"פ סעיף 3.2.1.3.

שלט יציאה
ע"פ סעיף 3.2.18.1

כיוון פתיחת הדלת-בכיוון המילוט
ע"פ סעיף 3.2.1.8

ידית בהלה
ע"פ סעיף 3.2.1.21

דלת אש ע"פ תקן 1212

אופן מדידת רוחב פנוי למעבר
וגובה של דלת
ע"פ סעיף-3.2.1.2 ראה תרשים 2

דלתות אש הנדרשות להישאר פתוחות
יהיו בעלות מנגנון לסגירה עצמית
המחובר למע' הכיבוי\גילוי
ע"פ סעיף 3.2.1.22

מנעול בדלת
בכל דלתות המבנה (כולל שירותים)
בהם יש אפשרות נעילה, יותקן מנעול פרפר
או כל אלמנט אחר שיאפשר מעבר מכיוון המילוט
ללא מפתח נשלף
ע"פ סעיף 3.8.4.3 וע"פ סעיף 3.2.1.13(א)

דלת הזזה חשמלית - לחדר בתפוסה עד 6 איש
בעת הפסקת חשמל/הפעלת מע' הגלאים/מתזים:
נעילת הדלת תשתחרר ותהיה
אפשרות לפתיחה ידנית/פתיחה אוטומטית של הדלת
והשארותה במצב פתוח
ע"פ סעיף 3.2.1.23

דלת הזזה אופקית- "דלת קורסת"
ע"פ סעיף 3.2.1.7
דלת בדרך מילוט הנפתחת אוטומטית באמצעות חיישן קירבה
תהיה ניתנת לפתיחה כדלת סובבת בשעת חרום:
- פתיחת הדלת תהיה בכיוון המילוט.
- פתיחת הדלת כסובבת תתאפשר גם כשהדלת פתוחה חלקית.
- על הדלת יותקן שלט "דחוף לפתיחה בשעת חרום"
- רוחב הדלת הסובבת לא יפחת מהנדרש בחוק.

דלת מבוקרת כניסה בדרך מוצא
ע"פ סעיף 3.2.1.20
- הנעילה תשוחרר:
  -בזמן הפסקת חשמל,
  -בעת הפסקת החשמל של מנגנון הבקרה של הדלת
  -בעת הפעלת מע' המתזים או מע' הגלאים

יש להתקין לחצן לניתוק נעילת הדלת בסמוך למשקוף
ובגובה 1.20 מ' ועליו שלט "לחץ ליציאה בעת חרום".

דלת מעוכבת יציאה בדרך מוצא
מערכת הנעילה תנוטרל במצבים הבאים:
- בעת הפעלת מע' כיבוי או גילוי אש.
- בעת הפסקת החשמל אל מנגנון הבקרה של הדלת.
- בעת הפעלת כח רצוף של 3 שניות על הדלת.

יש להתקין שלט על הדלת:
"בזמן חרום-לחץ ברציפות על ידית הדלת
הדלת תוכל להפתח בתום 15 שניות מרגע הלחיצה"
ע"פ סעיף 3.2.1.19

כל המערכות יהיו מחוווטות לרכזת הגילוי של המבנה הקיים.

מערכת החשמל במבנה יהיה
ע"פ חוק החשמל תשי"ד-1954

כל ציוד הבטיחות והארונות הטכניים
יסומן בשלט פולט אור

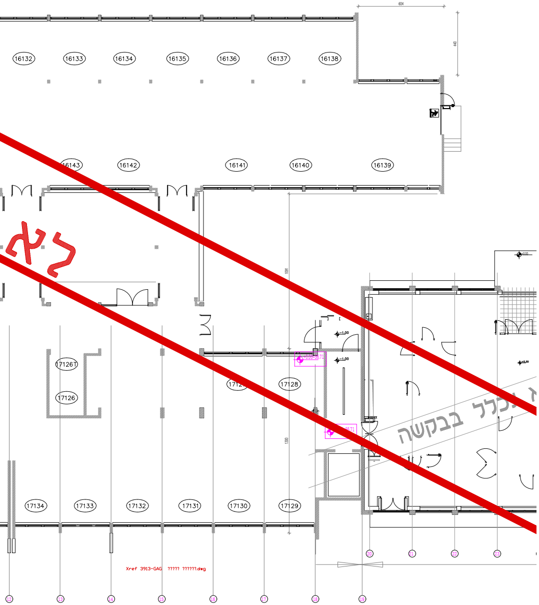
חומרי בניה וגמר
יעמדו בת"י 755, 921 ו-931.

כל משטחי ההליכה יענו לתקן 2279

בתעלות מיזוג אוויר
החודרות אלמנטים עמידי אש
יותקנו דמפרים בהתאם לת"י 1001
ע"פ סעיף 3.7.1.5

פירים אנכיים יופרדו לכל גובהם
ע"י מחיצות עמידות אש לשעתיים.
דלתות הפירים יהיו דלתות אש 30/90
או לחילופין יבוצע איטום מעברים
לאש ועשן בין הקומות
ע"פ סעיף 3.3.1.5

פירי אוורור שירותים ומטבחים יתוכננו כך
שלא יתאפשר מעבר של אש ועשן בן הקומות
באמצעות התקנת ברך או פתרון שווה ערך
שינתן על ידי יועץ מיזוג האויר של הפרויקט.


604
440
16132
16133
16134
16135
16136
16137
16138
16143
16142
16141
16140
16139
17126T
17126
17127
17128
17134
17133
17132
17131
17130
17129
+1.00
לא
כלל בבקשה
Xref 3913-GAG ????? ??????.dwg